

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja kotłowni miejskiej na biomasę we Fromborku**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Frombork

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747974

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Młynarska 5a

**1.5.2.) Miejscowość:** Frombork

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 14-530

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 55 244 06 60

**1.5.8.) Numer faksu:** 55 244 06 61

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@frombork.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.frombork.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://frombork.samorzady.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja kotłowni miejskiej na biomasę we Fromborku

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-143ec54d-fe8b-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00387855/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-12 08:38

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2022/BZP 00009407/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.2 Modernizacja i rozbudowa miejskiego systemu ciepłowniczego w Fromborku - wymiana kotła o mocy 3 MW wraz z wyposażeniem

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00245401/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PF.271.9.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 3252032,52 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: 1) przeprowadzeniu niezbędnych robót demontażowych; 2) w miejsce istniejącego kotła nr 2 zainstalowaniu kotła wodnego o mocy nominalnej 3,0 MW, sprawności nie mniejszej niż 60%, max. temp. pracy kotła 110OC i max. ciśnieniu pracy 0,4 MPa, przystosowanego do spalania słomy z niezbędną instalacją oraz m.in. układem podawania paliwa, pompowym, oczyszczania i usuwania spalin, odpopielania, odpylania, automatyką i sterowaniem zgodnie z przepisami UDT, stacją zmiękczenia wody; 3) wykonaniu dokumentacji, robót budowlanych, rozruchu kotła; 4) odbiory robót m.in. przez UDT. Zakres przedmiotu zamówienia, tj. robót budowlanych do wykonania, został określony w dokumentacji przedmiotowej inwestycji opracowanej przez jednostkę projektową: AMM Investments Sp. z o.o.; ul. Domaniewska 17/19 lok. 133, 02-663 Warszawa. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera pakiet ZAŁĄCZNIKA NR 7 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45251250-8 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynierskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 8 września 2022 r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy ZAMER Zdzisław Żuromski Spółka Komandytowa, Kraszewo 44, 11-100 Lidzbark Warmiński, powiadamiając o dokonanej czynności obu oferentów, którzy złożyli oferty w postępowaniu. W ustawowym terminie, tj. w dniu 13 września 2022 r. wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego – Grupa KDM Sp. z o.o. w Warszawie, złożył odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w Warszawie na czynności Zamawiającego związane z wyborem oferty wybranego Wykonawcy. Krajowa Izba Odwoławcza po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28 września 2022 r. orzekła, iż „(...) Uwzględnia odwołanie w zakresie zarzutu dotyczącego niezastosowania kryterium oceny ofert i nakazuje zamawiającemu unieważnienie: czynności wyboru oferty najkorzystniejszej i postępowania o udzielenie zamówienia (...)”. W uzasadnieniu wyroku wskazano, iż „(...) Wobec niemożności usunięcia na obecnym etapie błędu w zapisach SWZ i tym samym niemożności dokonania oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z SWZ, a tym samym zgodnie z przepisami Ustawy Izba nakazała unieważnienie wyboru oferty i unieważnienie czynności postępowania (...)”. W związku z powyższym wykonując postanowienia wyroku z dnia 28 września 2022 r. nr KIO 2404/2022 Zamawiający unieważnia czynność postępowania. Należy uznać, że stan faktyczny spełnia przesłankę unieważnienia postępowania określoną w art. 255 pkt. 6 ustawy Pzp.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 0

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 0

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 0